

2024年1月19日改訂  
株式会社エフエム戸塚

### モレラ東戸塚レンタルスペース利用規約

モレラ東戸塚レンタルスペースに関わる規約をここに定めます。ご利用になられる際は、利用規約を遵守してください。

本規約を予めよくお読みいただき、ご理解ご了承の程お願い申し上げます。

#### (規約趣旨)

当社が管理するモレラ東戸塚レンタルスペース（横浜市戸塚区川上町9番地1）は、本規約を遵守していただくことを利用の前提条件とさせていただきます。

#### (利用目的)

モレラ東戸塚レンタルスペースは、主にワークショップ、展示会、会議・会合、調理、撮影、などの目的で利用できます。

#### (利用時間)

利用時間は事前にお申込みいただいた時間内でのご利用を厳守してください。ご予約は1時間単位となります。利用時間は、準備や後片付け（原状の回復）、備品点検を含みます。退室の10分前には後片付けを終了し、利用終了後は利用前の状態まで原状回復してください。後片付けの確認と備品点検をして退出となります。退出時間がきましたら速やかに退出してください。

#### (利用料金・税別) ※ご予約は1時間単位です

	1時間
1部屋	¥4,000
2部屋	¥8,000
3部屋	¥12,000

#### (延長料金)

ご利用時間の延長は、上記料金表に準じて料金が発生いたします。

※延長して、ご利用いただけるか、お問合せください。ご利用いただけない場合もございますので、ご承知おきください。延長は1時間単位のみとなります。

(ご予約受付について)

ご利用日の3週間前からご予約が可能です。予約方法は次にご説明いたします。

受付可能な期間より前にご予約フォームよりお申込みをいただいてもお請けすることはできません。ご理解のほど、お願いいたします。

(ご予約の流れ)

(1) エフエム戸塚ホームページより、Google エントリーフォームにアクセスし、下記必要事項をご入力ください。

- ・お名前 (姓・名)：必須
- ・フリガナ：必須
- ・法人または個人の種別 ※法人様の場合は企業名をご記入してください。
- ・ご連絡先のお電話番号：必須 (ご連絡がとれる番号を記載してください)
- ・ご連絡先のメールアドレス：必須
  - ※メールアドレスが無い場合は、確認等はお電話になります。
- ・ご利用日時

(2) フォームでのお申込み後、確認メールを送付いたします。ご予約内容をご確認ください。

(3) 利用料金のお支払い

利用料金のお支払いは、ご予約時にご請求させていただきます。決済方法は、銀行振込、現金支払がご利用可能です。

※振込の場合、振込手数料はご負担ください。

※ご法人の場合は、利用後の決済も可能です。

【お振込みの場合】確認メールを受信されてから3日以内またはご利用日の前日までに指定の口座にお振込みください。お振込み名は下記の通りお願いいたします。

例：ヤマダタロウ様が2019年12月25日ご利用分の場合

20191225 ヤマダタロウ

※注意：氏名(カタカナ)はGoogleフォームまたはお電話にてお申込みされたお名前を入力してください。

【現金でのお支払い】確認メールを受信されてから営業日の3日以内またはご利用日の前日(営業日)までに事務局にてお支払いください。

【法人様の場合】ご利用後にご請求いたします。尚、上記のお支払い方法も可能です。

※営業日：平日(月～金)、土曜・日曜・祝除く(営業時間：9時～18時)

※お支払い手続きは、株式会社エフエム戸塚 レンタルスペース事務局までお願いいたします。

住所：横浜市戸塚区川上町91-1 モレラ東戸塚2階

(エフエム戸塚モレラスタジオと同じフロアの南側でございます。)

電話番号：045-822-1044

(4) お支払いいただいた後、予約完了となり、予約完了のメールを送付いたします。

(ご注意) 以上の流れが終了して予約が確定しますので、メールが届かない、事務からの連絡が来ないなどございましたら、お電話にてお問合せください。

(予約確定後のキャンセル)

お申し込み後、やむを得ない理由によりご予約をキャンセルされる場合は、速やかにお電話にてご連絡をお願いいたします。キャンセル手数料は、ご予約時にお振込みいただきました利用料からキャンセルを相殺した金額をお客様へご返金いたします。その際の振り込み手数料は、利用者様でご負担いただきますのでご了承願います。キャンセル手数料は、以下の通りです。

キャンセル手数料

お申込み日～予約前日の12時まで：キャンセル料なし

予約前日の12時以降：ご利用料金の半額

予約日当日：ご利用料金の全額

(利用制限)

利用者は、第三者にモレラ東戸塚レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡および転貸を行うことはできません。

利用契約時、または利用中においても、次の場合には利用の取消または利用停止の措置をとる場合があります。この場合に生ずる利用者のいかなる損害に対しても当社は一切の責任を負いません。また、未経過分の利用料の返還は行いません。

- ・利用申請の記入内容が実際と異なる、または偽りがあった場合
- ・管理上または風紀上好ましくないと認められる場合
- ・関係法令に反する、または関係官公署の指示に反する場合
- ・許認可もしくは資格が必要な内容での利用を、許認可もしくは資格がない状態での利用である場合
- ・募金行為、宗教活動、政治活動、各種勧誘などを行った場合、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛及び後援等を行う場合
- ・暴力的不法行為、反社会的行為がある、またはそれらに関わる団体・個人による利用である場合
- ・注意に従わず、また本規約に違反すると当社が判断する場合。
- ・危険物持込、人身事故、建物・施設・備品などを汚損・毀損・紛失した場合。
- ・音・振動・臭気の発生により、周囲に迷惑を及ぼす、またはそのおそれがある場合。

- ・来場者数が施設の許容範囲を超え周囲に迷惑を及ぼすと当社が判断する場合。
- ・未成年のみご利用の場合。(未成年のご利用は、保護者、責任者を同伴して下さい)

#### (利用許諾の取り消し)

利用に関わらず、本規約に反すると当方が判断した場合は、利用を取り消します。この場合、受領した利用料金は、返金いたしません。

#### (免責および損害賠償)

- ・利用中の展示物および使用者・来場者等が持ち込んだ物（貴重品を含む）等の盗難・破損事故および人身事故については、その原因の如何を問わず、すべて利用者の責任とし、当社は一切の責任を負いません。
- ・天変地異、関係省庁からの指導、その他当社の責めに帰さない事由により利用が中止された場合の損害について、当社は一切の責任を負いません。
- ・建造物・設備・什器・貸出備品等を使用者が毀損・紛失した場合、その損害に対し全額賠償請求します。
- ・利用者が本規約に違反したことにより当社が損害を被った場合、その損害に対し全額賠償請求します。
- ・当社の責めに帰すべき事由により利用者に損害が発生した場合、当社は受領した利用料金を限度として、その損害を賠償するものとします。

#### (安全管理)

- ・利用者は、利用期間中、施設および付帯設備の保全に万全の注意を払うとともに、来場者の安全確保について責任を持って必要な措置（来場者に対する整理・案内）および防災・防犯等の安全管理を行ってください。
- ・利用者は、来場者等の安全のため、非常時に備えて非常口、防災設備の位置や利用方法を予め承知ください。
- ・利用場所の保全管理の必要があると判断した場合、立入ることがあります。また防災上必要と判断した場合は、利用中であっても、機材等の移動をお願いします。
- ・危険物の持ち込みは一切できません。

#### (荷物の搬出入)

- ・荷物の運搬・搬入搬出中の盗難・破損ならびに汚損につきまして、当社は一切関知しません。
- ・貴重品、精密機器、生鮮食料品、生き物については、荷物の事前搬入および利用中のお預かりはできません。
- ・盲導犬、介助犬以外の動物の入場はご遠慮ください。

(利用後の原状回復)

- ・ 利用場所内外の建造物・設備・貸出備品等を毀損・紛失・汚損させ、原状回復に実費や工数がかかる場合は、実費にて請求いたします。
- ・ 利用終了にあたっては、発生したごみ等はすべてお持ち帰りいただくなど後片付けをしていただき、使用場所および貸出備品等を使用前の状態まで原状回復してください。
- ・ 残材・ごみ等の処理がなされなかった場合には、その費用は実費にてご請求します。

(遺失物の扱い)

- ・ 施設内での拾得物は、貴重品については直ちに、またその他については一定期間当社で保管したのち、警察に届け出ることとします。

(規約の変更)

- ・ 本規約の内容は、予告なく変更することがあります。その際には、利用者等にお知らせする努力を行います。

附則 この規約は 2019 年 11 月 12 日から施行する。  
この規約は 2023 年 4 月 1 日に変更・施行する。  
この規約は 2024 年 1 月 19 日に変更・施行する。

以上